



Утверждаю
Председатель Правления
АО «Международный аэропорт
Нурсултан Назарбаев»
Г. Тажимуратов
«15» 12 2020г.

Документация по отбору

Документация по отбору разработана в соответствии с Правилами доступа к оказанию услуг на территории аэропорта, не относящихся к аэропортовой деятельности, утвержденными Приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 29.09.2020 г. № 501 (далее – Правила).

1. Общие сведения

Предмет отбора – коммерческая площадь размером 99,03 кв.м. на втором этаже «общей» пассажирского терминала T2.

Целевое назначение – пиццерия.

Схема расположения – см. Приложение 1.

Финансовые условия: 12 678.57 тенге без учета НДС за 1 кв.м.

Срок аренды: с 06 января 2021 года по 31 декабря 2021 года, при этом, общий срок сотрудничества составляет 3 (три) года, путем последующего, ежегодного заключения нового договора сроком на 1 (один) год, с целью достижения общего срока до 31 декабря 2023 года.

Организатор отбора – АО «Международный аэропорт Нурсултан Назарбаев», г. Нур-Султан, р-н Есиль, пр. Кабанбай батыра 119, тел.8-702-702-2220, e-mail: commerce@nn-airport.kz

2. Состав конкурсной комиссии:

Председатель -	Хамзин Д.Г., Исполнительный директор;
Заместитель председателя -	Бекжанов Б.Ж., директор коммерческого департамента
Члены конкурсной комиссии -	Түгел Ә.М., директор юридического департамента Салпыков М.Е., директор департамента аэровокзального комплекса Карманов А.С., директор департамента инфраструктуры
Секретарь конкурсной комиссии -	Турсумбаева Ж.Х., специалист коммерческого департамента

3. Порядок и сроки проведения отбора

Срок окончания приема заявок -	15:00 часов «29» декабря 2020 г.
Место приема и регистрации заявок -	г. Нур-Султан, р-н Есиль, пр. Кабанбай батыра 119, здание T2, кабинет 2042
Дата, время и место вскрытия -	16:00 часов «29» декабря 2020 года, аэропорт
Дата подведения итогов -	«31» декабря 2020 года

4. Техническая спецификация

4.1. Претендент обязан обеспечить наличие электрических розеток напряжением 220 вольт из расчета одна розетка на два посадочных места, либо наличие портативных зарядных

Согласовано!

- устройств в количестве не менее 50% от проектной мощности.
- 4.2. Претендент за счет собственных средств должен осуществить инвестиции в основные средства в размере, пригодном для осуществления деятельности в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Казахстан.
 - 4.3. При осуществлении ремонтных работ, претендент обязан разработать эскизный и рабочие проекты (ЭМ, ВК, ОВ, ПОЖ)
 - 4.4. Претендент должен предоставить проект меню.
 - 4.5. Претендент должен предоставить прогноз продаж сроком на 3 (три) года.
 - 4.6. Претендент должен обеспечить наличие детской зоны и детского меню.

5. Требования к потенциальным претендентам

- 5.1. Правоспособность. Данное требование подтверждается нотариально засвидетельствованной копией свидетельства о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица, индивидуального предпринимателя или справки о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица, индивидуального предпринимателя;
- 5.2. Платежеспособность. Данное требование подтверждается:
 - справкой банка или филиала банка с подписью и печатью, в котором обслуживается претендент об отсутствии просроченной задолженности по всем видам обязательств, делящейся более трех месяцев, предшествующих дате выдачи справки, перед банком или филиалом банка согласно Типовому плану счетов бухгалтерского учета в банках второго уровня и ипотечных компаниях (в случае, если претендент является клиентом нескольких банков второго уровня или филиалов, а также иностранного банка, данная справка представляется от каждого из таких банков). Справка должна быть выдана не ранее даты размещения на веб-сайте Общества объявления об отборе;
 - справкой установленной формы соответствующего налогового органа об отсутствии налоговой задолженности и задолженности по обязательным пенсионным взносам, обязательным профессиональным пенсионным взносам и социальным отчислениям более, чем за три месяца (за исключением случаев, когда срок уплаты отсрочен в соответствии с законодательством Республики Казахстан), либо о наличии налоговой задолженности и задолженности по обязательным пенсионным взносам, обязательным профессиональным пенсионным взносам и социальным отчислениям менее одного тенге, выданной не ранее даты размещения на веб-сайте Общества объявления об отборе Арендаторов;
- 5.3. Предоставить имеющиеся финансовые, материальные и трудовые ресурсы, необходимые для надлежащего и непрерывного оказания услуг;
- 5.4. Основные технические и эксплуатационные характеристики услуг;
- 5.5. Наличие материальных и не материальных активов в собственности или на условиях аренды на период действия договора (если такое требуется в соответствии технологией работ по предоставлению услуг);
- 5.6. Наличие страхового покрытия ответственности перед третьими лицами на период деятельности на территории аэропорта;
- 5.7. Не состоять в реестре недобросовестных участников государственных закупок и в Едином реестре должников.