



Утверждаю
Председатель Правления
АО «Международный аэропорт
Нурсултан Назарбаев»
Г. Тажимуратов
«15» _____ 2020г.

Документация по отбору

Документация по отбору разработана в соответствии с Правилами доступа к оказанию услуг на территории аэропорта, не относящихся к аэропортовой деятельности, утвержденными Приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 29.09.2020 г. № 501 (далее – Правила).

1. Общие сведения

Предмет отбора – коммерческая площадь размером 46,79 кв.м. на втором этаже «стерильной зоны» пассажирского терминала Т2.

Целевое назначение –кофейня.

Схема расположения – см. Приложение 1.

Финансовые условия: 12 678.57 тенге без учета НДС за 1 кв.м.

Срок аренды: с 06 января 2021 года по 31 декабря 2021 года, при этом, общий срок сотрудничества составляет 3 (три) года, путем последующего, ежегодного заключения нового договора сроком на 1 (один) год, с целью достижения общего срока до 31 декабря 2023 года.

Организатор отбора – АО «Международный аэропорт Нурсултан Назарбаев», г. Нур-Султан, р-н Есиль, пр. Кабанбай батыра 119, тел.8-702-702-2220, e-mail: commerce@nn-airport.kz

2. Состав конкурсной комиссии:

Председатель -	Хамзин Д.Г., Исполнительный директор;
Заместитель председателя -	Бекжанов Б.Ж., директор коммерческого департамента
Члены конкурсной комиссии -	Түгел Ә.М., директор юридического департамента Салпыков М.Е., директор департамента аэровокзального комплекса Карманов А.С., директор департамента инфраструктуры
Секретарь конкурсной комиссии -	Турсумбаева Ж.Х., специалист коммерческого департамента

3. Порядок и сроки проведения отбора

Срок окончания приема заявок -	15:00 часов «29» декабря 2020 г.
Место приема и регистрации заявок -	г. Нур-Султан, р-н Есиль, пр. Кабанбай батыра 119, здание Т2, кабинет 2042
Дата, время и место вскрытия -	16:00 часов «29» декабря 2020 года, аэропорт
Дата подведения итогов -	«31» декабря 2020 года

4. Техническая спецификация

4.1. Претендент обязан обеспечить наличие электрических розеток напряжением 220 вольт из расчета одна розетка на два посадочных места, либо наличие портативных зарядных

Согласовано!
Хамзин Д.

- устройств в количестве не менее 50% от проектной мощности.
- 4.2. Претендент за счет собственных средств должен осуществить инвестиции в основные средства в размере, пригодном для осуществления деятельности в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Казахстан.
 - 4.3. При осуществлении ремонтных работ, претендент обязан разработать эскизный и рабочие проекты (ЭМ, ВК, ОВ, ПОЖ)
 - 4.4. Претендент должен предоставить проект меню.
 - 4.5. Претендент должен предоставить прогноз продаж сроком на 3 (три) года.
 - 4.6. Претендент должен обеспечить наличие детской зоны и детского меню.

5. Требования к потенциальным претендентам

- 5.1. Правоспособность. Данное требование подтверждается нотариально засвидетельствованной копией свидетельства о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица, индивидуального предпринимателя или справки о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица, индивидуального предпринимателя;
- 5.2. Платежеспособность. Данное требование подтверждается:
 - справкой банка или филиала банка с подписью и печатью, в котором обслуживается претендент об отсутствии просроченной задолженности по всем видам обязательств, делящейся более трех месяцев, предшествующих дате выдачи справки, перед банком или филиалом банка согласно Типовому плану счетов бухгалтерского учета в банках второго уровня и ипотечных компаниях (в случае, если претендент является клиентом нескольких банков второго уровня или филиалов, а также иностранного банка, данная справка представляется от каждого из таких банков). Справка должна быть выдана не ранее даты размещения на веб-сайте Общества объявления об отборе;
 - справкой установленной формы соответствующего налогового органа об отсутствии налоговой задолженности и задолженности по обязательным пенсионным взносам, обязательным профессиональным пенсионным взносам и социальным отчислениям более, чем за три месяца (за исключением случаев, когда срок уплаты отсрочен в соответствии с законодательством Республики Казахстан), либо о наличии налоговой задолженности и задолженности по обязательным пенсионным взносам, обязательным профессиональным пенсионным взносам и социальным отчислениям менее одного тенге, выданной не ранее даты размещения на веб-сайте Общества объявления об отборе Арендаторов;
- 5.3. Предоставить имеющиеся финансовые, материальные и трудовые ресурсы, необходимые для надлежащего и непрерывного оказания услуг;
- 5.4. Основные технические и эксплуатационные характеристики услуг;
- 5.5. Наличие материальных и не материальных активов в собственности или на условиях аренды на период действия договора (если такое требуется в соответствии технологией работ по предоставлению услуг);
- 5.6. Наличие страхового покрытия ответственности перед третьими лицами на период деятельности на территории аэропорта;
- 5.7. Не состоять в реестре недобросовестных участников государственных закупок и в Едином реестре должников.