

ДОГОВОР АРЕНДЫ ПЛОЩАДЕЙ АО «МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ АСТАНА» № _____

г. Нур-Султан

«___» _____ 20__ года

АО «Международный аэропорт Астана», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Исполнительного директора Хамзина Даулета Газизовича, действующего на основании Доверенности №197/20 от 03.04.2020 г., с одной стороны и

«_____», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор аренды площадей АО «Международный аэропорт Астана» (далее – Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. 1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату право проезда и стоянки на 2 (второй) линии привокзальной площади АО «Международный аэропорт Астана», расположенного по адресу: Республика Казахстан, г. Нур-Султан, пр. Кабанбай батыра 119 (далее – Площадь), а Арендатор обязуется принять Площадь и своевременно вносить арендную плату, а также принимает на себя обязательства по осуществлению деятельности пассажирских перевозок и багажа автомобилями такси с использованием 2-й (второй) линии аэропорта города Нур-Султан на условиях настоящего договора, обязуется надлежащим образом осуществлять пассажирские перевозки автомобилями такси, а также выполнять другие обязательства, предусмотренные настоящим договором.

2. СРОК АРЕНДЫ

2.1. Площадь считается переданной Арендатору в аренду с момента подписания Сторонами договора и Акта приема-передачи площади (далее – «Дата начала аренды»).

2.2. Дата окончания аренды: _____ (далее – «Дата завершения аренды»)
(период между Датой начала аренды до Даты завершения аренды составляют Срок аренды).

3. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ АРЕНДЫ

3.1. Площадь предоставляется в аренду Арендатору для организации деятельности пассажирских перевозок и багажа автомобилями такси.

3.2. Обязательное время функционирования: круглосуточно.

4. ПЕРЕДАЧА ПЛОЩАДИ В АРЕНДУ И ЕЕ ПРИЕМ

4.1. Прием-передача Площади в аренду и ее возврат осуществляется на основании акта приема-передачи.

4.2. С момента подписания настоящего Договора Арендодатель передает Арендатору Площадь в состоянии, соответствующем санитарным нормам, по акту приема - передачи, который подписывается Сторонами в 2 (двух) экземплярах. Арендатор обязуется подписать акт приема – передачи в течение 2 (двух) рабочих дней с момента его получения.

5. ПОДТВЕРЖДЕНИЯ И ГАРАНТИИ

5.1. Арендатор настоящим подтверждает и гарантирует Арендодателю следующее:

5.1.1. Арендатор использует Площадь строго в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 3.1 настоящего Договора, а также в соответствии с установленными Правилами

осуществления коммерческой деятельности на территории аэропорта, опубликованными на официальном сайте Арендодателя. Арендатор не использует Площадь в незаконных целях и не осуществляет пользование Площадью в нарушение условий настоящего Договора.

5.1.2. Арендатор имеет лицензии, разрешения или другие документы на осуществление деятельности, предусмотренной законодательством Республики Казахстан.

5.2. Арендодатель настоящим подтверждает и гарантирует Арендатору следующее:

5.2.1. Арендодатель не предоставляет прав третьей стороне на использование Площади в течение всего Срока аренды;

5.2.2. не препятствует Арендатору владеть и пользоваться Площадью в установленном настоящим Договором порядке.

6. УСЛОВИЯ АРЕНДЫ

6.1. В течение Срока аренды Арендатор вправе осуществлять неотделимые улучшения Площади только с письменного согласия Арендодателя. Такие неотделимые улучшения Площади будут считаться собственностью Арендодателя, и Арендодатель не возмещает Арендатору их стоимость.

6.2. С момента передачи Площади Арендатору и до истечения Срока аренды или досрочного расторжения настоящего Договора Арендодатель предоставляет Арендатору и его персоналу неограниченный круглосуточный доступ на Площадь. При этом, Арендатор обязуется обеспечить исполнение требований законодательства Республики Казахстан и внутренних правил Арендодателя.

6.3. В случае нарушения Арендатором правил техники безопасности, санитарно – гигиенических норм, требований авиационной безопасности, экологического законодательства, других внутренних Правил Арендодателя, поступления жалоб от физических и юридических лиц или нецелевого использования Площадей по настоящему Договору, а также в иных случаях, предусмотренных настоящим Договором и гражданским законодательством Республики Казахстан, Арендодатель может в одностороннем порядке отказаться от выполнения взятых на себя обязательств по настоящему Договору и расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке. В случае такого расторжения Договора Арендатор обязан оплатить все виды платежей и/или штрафов и/или пени и/или неустойки, подлежащих к оплате к моменту прекращения действия Договора. Уплата штрафов и/или пени и/или неустойки не освобождает Арендатора от оплаты арендной платы.

6.4. Стороны вправе в одностороннем порядке прекратить действие настоящего Договора путем подачи другой Стороне письменного уведомления не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты вступления в силу досрочного расторжения Договора.

7. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

7.1. Ежемесячная арендная плата, подлежащая уплате Арендатором, составляет 50 384 тенге без учета НДС за 1 (один) машиноместо.

7.2. Арендная плата оплачивается Арендатором, начиная с даты подписания Акта приема-передачи Площади, безналичным расчетом, ежемесячно до 25 (двадцать пятого) числа месяца предыдущего расчетному месяцу в порядке 100 % (сто процентной) предоплаты за текущий отчетный месяц. При этом за первый месяц Арендатор вносит предоплату в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты подписания уполномоченными представителями Сторон акта приема-передачи Объекта;

7.3. Арендодатель оставляет за собой право на пересмотр тарифов в одностороннем порядке с предварительным письменным уведомлением Арендатора за 10 (десять) календарных дней до их введения.

7.4. Датой оплаты арендной платы по Договору считается дата фактического поступления денег на банковский текущий счет Арендодателя. Обязательства по внесению арендной платы по Договору со стороны Арендатора считаются исполненными надлежащим образом при своевременном поступлении денежных средств на банковский текущий счет Арендодателя.

7.5. Налог на добавленную стоимость подлежит уплате в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан.

7.6. Суммы, предусмотренные настоящим Договором, не включают налоги, пошлины, тарифы или государственные сборы, введенные после подписания Договора, которые оплачиваются Арендатором в дополнение к суммам, подлежащим оплате по Договору.

7.7. Оплата производится Арендатором путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя, указанный в разделе 17 Договора.

7.8. Все расходы по услугам банка, связанным с осуществлением оплаты, несет Арендатор.

7.9. Арендатор обязуется выплатить Арендодателю в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания Договора денежную сумму в размере, равном сумме одномесячной арендной плате. (далее по тексту – «Гарантийный взнос»).

7.10. Гарантийный взнос уплачивается Арендатором в целях обеспечения исполнения им своих обязательств по Договору. Гарантийный взнос будет зачтен Арендодателем в счет арендной платы за последний месяц Срока аренды Площади с учетом ставки НДС, действующей на момент выставления счета. При этом в случае, если начисленная арендная плата за последний месяц Срока аренды Площади будет согласно условиям Договора, превышать размер уплаченного Арендатором Гарантийного взноса, Арендатор обязуется доплатить разницу между начисленной арендной платой за последний месяц Срока аренды Площади и размером уплаченного Гарантийного взноса. Доплата производится в течение 5 (пяти) банковских дней с даты выставления счета Арендодателем.

7.11. В случае задержки Арендатором уплаты Платежей, предусмотренных настоящим Договором, штрафных санкций за нарушение Арендатором своих обязательств по Договору, и/или в случае причинения Арендатором ущерба Арендодателю в связи с уничтожением/повреждением имущества, находящегося на арендуемой Площади, и/или в связи с уничтожением/повреждением другого имущества Арендодателя, произошедших по вине Арендатора, или иного нарушения Арендатором своих обязательств по Договору, Арендодатель вправе удержать из Гарантийного взноса сумму, подлежащую уплате Арендатором Арендодателю, а также Арендодатель вправе удержать из Гарантийного взноса суммы, необходимые для фактического покрытия расходов по восстановлению утраченного/поврежденного имущества Арендодателя по вине Арендатора.

7.12. В случае удержания Арендодателем денежных средств из Гарантийного взноса по основаниям и в порядке, предусмотренным настоящим Договором к Договору, Гарантийный взнос подлежит восстановлению Арендатором до первоначального размера в течение 5 (пяти) банковских дней с даты получения от Арендодателя письменного уведомления об удержании денежных средств из Гарантийного взноса и требованиях о его восстановлении.

7.13. В случае, если Арендатор не восстанавливает Гарантийный взнос до первоначального размера, то Арендодатель вправе удовлетворить свои требования из арендной платы, выплачиваемой Арендатором в последующий отчетный период. О проведении такого удержания Арендодатель письменно уведомляет Арендатора. Обязательство Арендатора по внесению арендной платы сохраняется при этом в полном объеме.

7.14. Иные, не обусловленные настоящим Договором платежи за дополнительные услуги оплачиваются Сторонами по соглашению Сторон.

8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

8.1. В течение Срока аренды Арендатор обязан:

- 8.1.1. своевременно вносить арендную плату;
- 8.1.2. нести ответственность в связи с повреждением или гибелью своего имущества (находящегося на Площади) в результате небрежности остальных арендаторов или пользователей услуг Арендодателя, либо в результате пожара, урагана, иного стихийного бедствия или по иной причине;
- 8.1.3. по мере необходимости, в течение всего Срока аренды за свой счет и под наблюдением Арендодателя осуществлять текущий ремонт Площади;
- 8.1.4. в полном объеме соблюдать все Нормы и правила, правила противопожарной безопасности и техники безопасности, правила пользования электро- и тепловой энергией на Площади, экологического законодательства, других внутренних Правил Арендодателя, а также обеспечить соблюдение всех указанных норм и правил своим персоналом;
- 8.1.5. осуществлять свою деятельность в строгом соответствии с законодательством Республики Казахстан.
- 8.1.6. Соблюдать требования авиационной безопасности.
- 8.1.7. Выполнять принятые на себя обязательства надлежащим образом и своевременно, в соответствии с требованиями действующего законодательства в области пассажирских перевозок, санитарных норм, а также иных нормативно-правовых актов Республики Казахстан.
- 8.1.8. Содействовать службе авиационной безопасности в случае обнаружения нарушений требований авиационной безопасности.
- 8.1.10. Соблюдать пропускной и внутриобъектовый режим, действующий на территории аэропорта г. Нур-Султан.
- 8.1.11. Обеспечить постоянное наличие подвижного состава исключительно на арендованной площади.
- 8.1.12. Исключить нахождение водителей подвижного состава вне транспортного средства во время ожидания пассажиров на арендованной Площади.
- 8.1.13. Обеспечить круглосуточную работу диспетчерской службы, а также персонала, отвечающего за встречу и посадку пассажиров.
- 8.1.14. Обеспечить водителей и форменной одеждой.
- 8.1.15. Содержать подвижной состав в чистом виде (кузов, салон), в технически исправном состоянии, пригодном для непосредственной эксплуатации по назначению.
- 8.1.16. Убрать с территории привокзальной площади подвижной состав по требованию Арендодателя при нарушении им правил, установленных настоящим договором, а также в случаях, предусмотренных пунктом 9.2.8 настоящего договора.
- 8.1.17. Обладать персоналом в необходимом количестве, который будет осуществлять в круглосуточном режиме информационно-консультационную деятельность на территории аэропорта, владеющим государственным, русским и английским языками в объеме, необходимом для использования в работе.
- 8.1.18. Соблюдать порядок и не допускать загрязнение привокзальной площади аэропорта г. Нур-Султан.
- 8.1.19. Заблаговременно предоставлять в Департамент коммерции данные подвижного состава с указанием марки и государственного регистрационного номерного знака.
- 8.1.20. В течение двух дней с момента подписания Акта приема-передачи, произвести визуальную идентификацию арендованной Площади в соответствии с корпоративным стилем по согласованию с Арендодателем.
- 8.1.21. Исключить нахождение подвижного состава за пределами арендованной Площади.
- 8.2. В течение Срока аренды Арендатор имеет право:
 - 8.2.1. Пользоваться арендованной Площадью и проездом к ней на условиях настоящего договора.
 - 8.2.2. Предлагать и оказывать услуги такси.

8.2.3. Самостоятельно принимать решение по допуску собственного подвижного состава, а также самостоятельно устанавливать границы технических параметров подвижного состава, допускаемого к перевозке пассажиров с территории аэропорта г. Нур-Султан и по отбору водителей (специалистов), осуществляющих управление вышеуказанными транспортными средствами.

8.2.4. Требовать от Арендодателя соблюдения всех условий, указанных в п.3.1. настоящего договора.

9. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

9.1. В течение Срока аренды Арендодатель имеет право:

9.1.1. Вести единую политику с Арендатором по организации перевозки пассажиров, в целях развития услуг такси на территории аэропорта г. Нур-Султан и повышения качества обслуживания пассажиров.

9.1.2. Осуществлять бесперебойный допуск транспортных средств Арендатора через пост №6 на вторую линию движения.

9.1.3. По согласованию с Арендатором, разместить информацию о предоставляемых Арендатором услугах на официальном сайте Арендодателя.

9.1.4. Осуществлять текущий ремонт и сервисное обслуживание шлагбаума, установленного на въезде второй линии.

9.1.5. Обеспечивать уборку, освещение, безопасность территории парковочных мест, предназначенных для подвижного состава Арендатора. Стоимость вышеуказанных мер включена в сумму аренды, подлежащей выплате Арендодателю по настоящему договору.

9.1.6. Предоставить Арендатору право самостоятельно принимать решение по допуску транспортных средств, используемых для перевозки пассажиров по второй линии в рамках настоящего договора и закона об автомобильном транспорте, а также самостоятельно устанавливать границы технических параметров транспортных средств допускаемых к перевозке пассажиров с территории аэропорта и по отбору водителей (специалистов), осуществляющих управление вышеуказанными транспортными средствами.

9.2. В течение Срока аренды Арендодатель имеет право:

9.2.1. периодически устанавливать Нормы и правила, обязательные для всех арендаторов площадей в зданиях, при условии, что они:

- будут доведены до сведения Арендатора в письменной форме не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня (за исключением экстренных случаев);

- не будут ущемлять права Арендатора по настоящему Договору;

9.2.2. по своему усмотрению осуществлять любую проверку на предмет исполнения условий Договора и Правил осуществления коммерческой деятельности на территории аэропорта;

9.2.3. требовать от Арендатора прекращения действий, которые могут привести к нарушению и/или ограничению законных прав и интересов Арендодателя и/или иных арендаторов;

9.2.4. на досрочное одностороннее внесудебное расторжение Договора;

9.2.5. Вносить изменения и/или дополнения в Правила осуществления коммерческой деятельности на территории аэропорта, посредством направления Арендатору письменного уведомления не менее чем за 10 (десять) календарных дней до даты вступления в силу соответствующих изменений и/или дополнений.

9.2.6. Осуществлять контроль за соблюдением Арендатором условий настоящего договора.

9.2.8 По усмотрению Арендодателя без предварительного уведомления временно приостановить оказание услуг по настоящему договору (полностью или в части) без возмещения убытков в следующих случаях:

- в случае установления режимных ограничений по указанию государственных органов;
- в случае обслуживания официальных лиц и делегаций;

- при наступлении форс-мажорных обстоятельств (пожар, стихийные бедствия, террористические акты или угроза их совершения, эпидемии и т.п.);

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

10.1. Арендатор несёт полную ответственность за самовольный захват площади, непредусмотренной условиями настоящего Договора, а также неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора.

10.2. Арендодатель не несет ответственность за имущество Арендатора.

10.3. Арендатор несет полную и самостоятельную ответственность за свое имущество.

10.4. В случае выявления факта нецелевого использования Площади Арендатор безоговорочно в течение 5 (пяти) рабочих дней выплачивает неустойку в пользу Арендодателя в 4-х (четырёх) кратном размере арендной платы.

10.5. В случае несвоевременной оплаты Арендатором арендной платы Арендатор обязан уплатить Арендодателю пеню в размере 0,1 % (ноль целых один десятых процентов) от суммы задолженности за каждый день просрочки до полного ее погашения. В случае несвоевременной оплаты Арендатором арендной платы более 1 (одного) месяца Арендодатель в одностороннем порядке расторгает Договор с предварительным уведомлением Арендатора за 3 (три) рабочих дня, после чего, Арендатор обязан освободить Площадь.

10.6. В случае систематической (3 раза и более) просрочки оплаты Арендатором арендной платы, Арендодатель в одностороннем порядке расторгает Договор с предварительным уведомлением Арендатора за 3 (три) рабочих дня, после чего, Арендатор обязан освободить Площадь.

10.7. В случае задержки Арендатором освобождения и возврата Площади в течение 2 (двух) календарных дней при требовании освободить и вернуть Площадь в соответствии с настоящим Договором, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф, равный 0,1% (ноль целых один десятых процентов) от ежемесячной арендной платы за каждый день просрочки. Уплата штрафа, предусмотренного в настоящем пункте Договора, не освобождает Арендатора от оплаты арендной платы за фактическое использование Площадью. Время, в течение которого Арендатор не освободил и не возвратил Площадь, является также фактическим использованием Площади и подлежит оплате Арендатором.

10.8. В случае имеющейся задолженности перед Арендодателем за период свыше одного календарного месяца, несвоевременной сдачи площади по Акту сдачи – приема или его подписания, Арендодатель имеет право ограничить въезд подвижного состава Арендтора на арендуемую Площадь.

10.9. За нарушение пропускного и внутриобъектового режима на территории Арендодателя, в том числе выразившегося в нанесении Арендодателю ущерба, Арендатор возмещает Арендодателю все причиненные убытки в течение 3 (трех) календарных дней в полном объеме, а также выплачивает Арендодателю штраф в размере 100 (сто) месячных расчетных показателей.

10.10. При обнаружении нарушений требований авиационной безопасности и бездействия со стороны Арендатора Арендодатель оставляет за собой право досрочного расторжения Договора в одностороннем порядке.

10.11. Оплата Арендатором вышеперечисленных неустоек и штрафов, осуществляется безоговорочно и безусловно в течение 3 (трех) рабочих дней со дня предъявления требования (счета) Арендодателя.

10.12. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон иных обязательств по настоящему Договору, виновная Сторона возмещает другой Стороне все причиненные в этой связи убытки.

10.13. Оплата не освобождает Стороны от исполнения обязательств и/или устранения нарушений.

11. УСТУПКА ПРАВ И ОБЯЗАННОСТЕЙ. СУБАРЕНДА

11.1. Арендатор не вправе предоставлять Площади в субаренду или уступать любое из своих прав и обязанностей по настоящему Договору.

12. УЩЕРБ И ГИБЕЛЬ ИМУЩЕСТВА

12.1. В случае нанесения ущерба или гибели Площади, или имуществу третьих лиц по вине Арендатора, Арендатор в срок не более 7 (Семи) рабочих дней возмещает полную стоимость реального ущерба, а также выплачивает штраф Арендодателю в размере 100 (сто) месячных расчетных показателей.

13. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

13.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, взятых на себя по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых Сторона, не исполнившая свои обязательства полностью или частично, не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными средствами.

13.2. При наступлении указанных в п. 13.1. настоящего Договора обстоятельств Сторона по Договору для которой создалась невозможность исполнения ее обязательств, должна в течение 2 (двух) календарных дней известить о них в письменном виде другую Сторону, с представлением доказательств наступления обстоятельств непреодолимой силы.

14. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

14.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и распространяет своё действие на отношения, возникшие с **10 июля 2020 года**.

14.2. Настоящий Договор действует до Даты завершения аренды, если он не был расторгнут досрочно в соответствии с условиями настоящего Договора. В части взаиморасчетов между Сторонами настоящий Договор действует до их полного завершения.

14.3. В случае досрочного расторжения настоящего Договора любые суммы, выплаченные Арендатором авансом, распределяются пропорционально периоду времени, в течение которого Арендатор фактически использовал Площадь, и возвращаются Арендатору в течение 5 (пяти) рабочих дней после даты расторжения Договора.

15. УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

15.1. Все споры и разногласия, связанные с настоящим договором или вытекающие из него, разрешаются путем переговоров. Неурегулированные споры рассматриваются в судебном порядке в Специализированном межрайонном экономическом суде (СМЭС) города Нур-Султан в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

16. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

16.1. Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается в виде письма.

16.2. Любая Сторона вправе изменить свой адрес, номер факса или лицо, которому должны быть адресованы уведомления (или лица, которому должны направляться копии Уведомлений), путем подачи уведомления другой Стороне.

16.3. Стороны соглашаются не разглашать содержание настоящего Договора никаким третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны, при условии, что такое предварительное письменное согласие не требуется, и раскрытие информации о содержании настоящего Договора требуется в соответствии с законодательством Республики Казахстан, в том числе, по законному требованию компетентного государственного органа, в ведении которого находятся Стороны или их аффилированные лица.

16.4. Изменения и дополнения в настоящий Договор вносятся только в письменной форме за подписью обеих Сторон, за исключением изменений тарифов.

16.5. Настоящий Договор заключен в 2 (двух) подлинных экземплярах на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу. У каждой из Сторон остается по одному подлинному экземпляру на каждом языке.

16.6. При расхождении по смыслу положений Договора, изложенных на казахском и русском языках в связи с неточностью перевода, применяется текст Договора на русском языке.

17. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АО «Международный аэропорт Астана»

г. Нур-Султан, пр. Кабанбай батыра, 119

БИН 030340001539

ИИК KZ 4296503F0007518869

Филиал АО "ForteBank" в г.Нур-Султан

БИК IRTYKZKA

тел.: +7 (7172) 777-623

E-mail: office@nn-airport.kz

_____ **Д. Хамзин**

АРЕНДАТОР:

Приложение №1
к Договору № _____
«__» _____ 20__ г.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ПЛОЩАДИ

г. Нур-Султан

«__» _____ 20__ г.

АО «Международный аэропорт Астана», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Исполнительного директора Хамзина Даулета Газизовича, действующего на основании Доверенности №197/20 от 03.04.2020 г., с одной стороны и

«_____», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, с другой стороны, подтверждают, что:

1. «__» _____ 20__ г. Арендодатель передал, а Арендатор принял в соответствии с Договором аренды площадей АО «Международный аэропорт Астана» № _____ от «__» _____ 20__ г. (далее – Договор) _____ на 2 линии привокзальной площади АО «Международный аэропорт Астана», расположенного по адресу: Республика Казахстан, г. Нур-Султан, пр. Кабанбай батыра 119 (далее – Площадь).
2. На момент передачи Площадь находится в удовлетворительном состоянии и пригодна для использования по целевому назначению.

ОТ АРЕНДОДАТЕЛЯ:

_____ Д. Хамзин

ОТ АРЕНДАТОРА:
